

ПРОТОКОЛ №1

счетной комиссии об итогах голосования

Общего отчетно – выборного собрания Садоводческого некоммерческого товарищества собственников недвижимости «Вентиляционник» проводимого в форме заочного голосования

Место нахождения СНТ «Вентиляционник»: 630501, Новосибирская обл., Новосибирский район, с. Гусиный брод

Место проведения общего отчетно-выборного собрания: 630501, Новосибирская обл., Новосибирский район, с. Гусиный брод, территория СНТ «Вентиляционник » (дом сторожа Правление СНТ).

Форма проведения собрания: заочная.

Общее собрание членов СНТ «Вентиляционник» для принятия решений по вопросам повестки дня, поставленным на голосование в письменной форме с помощью бюллетеней.

Период проведения заочного голосования: с 18 апреля 2021г с 11.00 час по 10 мая 2021г по 14.00ч.

Дата подсчёта счётной комиссией голосов заочного голосования членов СНТ «Вентиляционник»: 10 мая 2021 г.

Члены счетной комиссии: Алашеева А.С., Майорова Л.В., Соколова Т.В.

Предоставленные документы СНТ «Вентиляционник»:

1. Реестр членов СНТ «Вентиляционник» с подписью председателя Правления и печатью.
2. Урны для голосования – 3 шт.
- 3.Список на вступление в члены СНТ и заявления.

Общее количество голосов, которыми обладают члены СНТ имеющие право голосовать – 142 (сто сорок два) голоса.

Выдано бюллетеней –89 шт.

Заполнено бюллетеней –89 шт.

Пригодных к подсчету –89шт.

Подсчет бюллетеней голосования.

Число голосов, которыми обладали лица имевших право на участие в собрании Уполномоченных по данному вопросу	142	100%
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в Общем собрании по вопросам повестки дня	62,7	%

Кворум правомочности Общего собрания членов СНТ - кворум имеется.

Подсчет бюллетеней голосования

Вопрос № 1 повестки дня «Утверждение Акта Ревизионной проверки за 2020»:
По вопросу № 1 «Утверждение Акта Ревизионной проверки за 2020г.»

Голосовали:

«За» 83 чел.,

«Против» 1 чел.,

«Воздержались» 5 чел.

Принято решение по вопросу № 1 повестки дня: Утвердить Акт Ревизионной проверки за 2020г.

Вопрос № 2 повестки дня «Утверждение отчета Правления о работе за 2020год.»

По вопросу №2 повестки дня «Утверждение отчета Правления о работе за 2020год»

Голосовали:

«За » 83 чел.,

«Против» 2 чел,

«Воздержались» 4 чел.

Принято решение по вопросу № 2 повестки дня: Утвердить отчет Правления о работе за 2020год. Признать работу Правления за 2020г. удовлетворительной.

Вопрос № 3 повестки дня «Утверждение сметы доходов и расходов на 2021г, на основе финансово-экономического обоснования, размера членских и целевых взносов, порядка их оплаты и оплаты пени за несвоевременную оплату взносов».

По вопросу №3 повестки дня «Утверждение сметы доходов и расходов на 2021г., на основе финансово-экономического обоснования, размер членских и целевых взносов, порядок их оплаты и оплаты пени за несвоевременную оплату взносов»

Голосовали:

«За» 78 чел,

«Против» 5 чел.,

«Воздержались» 6 чел.

Принято решение по вопросу № 3 повестки дня: Утвердить смету доходов и расходов на 2021г., утвердить финансово-экономическое обоснование, размер членских и целевых взносов, порядок их оплаты и оплаты пени за несвоевременную оплату взносов. Установить **членский взнос** в сумме **9,90 руб.** с одного квадратного метра садового земельного участка. Установить **целевой взнос** на ремонт внутренней ЛЭП в сумме **500,0 руб.** с одного садового земельного участка.

Установить срок внесения членского и целевого взноса **до 01.09.2021г.** включительно, на расчетный счет товарищества.

Для граждан, ведущих садоводство в индивидуальном порядке, установить членский и целевой взнос в том же размере и сроком оплаты, что и у членов СНТ.

Установить пени 0,03% от суммы задолженности за каждый день просрочки платежа начиная с 01.10.2021г

Утвердить, согласно смете доходов и расходов льготу членам правления, членам ревизионной комиссии и ответственному за электрохозяйство в размере 3000,0руб в год в

счет уменьшения членского взноса. Утвердить, согласно смете доходов и расходов вознаграждение Председателю товарищества в сумме 12300,00 руб. в месяц (с учетом НДФЛ) с 1 мая 2021г по 31 мая 2022г.

Утвердить расчет возмещения расходов за потребленную электроэнергию.

Возмещение расходов за потребленную электроэнергию в СНТ «Вентиляционник» с 01.01.2021 установить из следующих составляющих: расход электроэнергии по индивидуальному прибору учета каждого владельца (пользователя) садового участка, умноженный на тариф, установленный АО «Новосибирскэнергосбыт»: **2,24 руб. до 30.06.2021г и с 01.07.2021г.** согласно тарифу АО «Новосибирскэнергосбыт»

Срок внесения оплаты за э/э – ежемесячно, при малом потреблении по окончании дачного сезона.

Вопрос №4 повестки дня « Прием в члены СНТ»

По вопросу №4 повестки дня « Прием в члены СНТ»

Голосовали:

«За» 89 чел,

«Против» 0 чел.,

«Воздержались» 0 чел.

Принято решение по вопросу № 4 повестки дня: Принять в члены СНТ согласно заявлениям и списку: **Суркова И.О. уч.№39, Расчупкину Л.А. уч.№87, Воробьеву М.А. уч.№161**

Вопрос №5 Выборы членов правления

По вопросу №5 повестки дня «Выборы членов правления»

Голосовали:

«За» 83 чел,

«Против» 4 чел.,

«Воздержались» 2 чел.

Принято решение по вопросу № 5 повестки дня: **избрать членами Правления сроком на 2 года:**

1.Алашееву А.С.

2.Баканова В.А.

3.Липовского О.Г.

4.Ляхова А.Н.

5.Перевертайло В.Н.

Вопрос №6 Выборы Председателя товарищества

По вопросу №6 повестки дня «Выборы Председателя товарищества»

Голосовали:

«За» 79 чел,

«Против» 6 чел.,

«Воздержались» 4 чел.

Принято решение по вопросу № 6 повестки дня: **избрать Председателем товарищества сроком на 2 года Баканова Валерия Алексеевича.**

Вопрос №7 Выборы членов ревизионной комиссии:

По вопросу №7 повестки дня «Выборы членов Ревизионной комиссии»

Голосовали:

«За» 81 чел,

«Против» 3 чел.,

«Воздержались» 5 чел.

Принято решение по вопросу № 7 повестки дня: **избрать членами Ревизионной комиссии сроком на 2 года:**

1.Кукшеневу В.В.

2.Майорову Л.В.

3.Соколову Т.В.

Члены счетной комиссии:

Алашеева А.С

Майорова Л.И

Соколова Т.В

10 мая 2021г

CENSORED